



ID: **120729** - Valle de Lincoln,  
García

**\$1,300,000** MXN



**Luz Del Carmen Terrquez**

Celular: (81) 1255-9784

Whatsapp: (81) 1255-9784

luz.terriquez.gvia@gmail.com

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** García  
**Colonia:** Valle de Lincoln  
**Zona:** García

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 2                      **Terreno:** 90 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 1                            **Construcción:** 64 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                **Frente:** 6 Mts  
**Plantas:** 1                         **Fondo:** 15 Mts  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

### Detalle

Ven a conocer tu nueva casa remodelada, y lista para habitarse. ¡¡PRECIO NEGOCIABLE!! Cuenta con sala, comedor, cocina, 2 recámaras (una con Mini Split), un baño completo y patio trasero, tiene un portón corredizo y una terraza al frente, el patio trasero está techado para proteger el área de lavado. Se amplió la sala y una de las recámaras al frente para crear espacios habitables como Estudio o sala de TV. Cuenta con protecciones de herrería y mosquiteros en todas sus puertas y ventanas. Los muros del patio y los del frente tienen una altura de 2.70 mts. Se acepta Crédito INFONAVIT, Crédito Bancario y Recursos propios. ¡¡TE ESPERAMOS!!

### Características

- Minisplit                      ● Teléfono                      ● Terraza
- Gas                              ● Luz                              ● Agua
- Portón eléctrico

Otros: Patio trasero techado.

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

