



ID: **114795** - La Rioja

\$18,901 MXN



Sylvia Villarreal

Celular: (81) 1255-5954

Whatsapp: (81) 1255-5954

sylvia.villarreal@gvia.mx

Renta de Local Comercial

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: La Rioja Privada Residencial
Zona: Sur Mty

Descripción de la propiedad

Recámaras: 0
Baños: 0
Medios Baños: 1
Plantas: 3
Estacionamiento: 100
Antigüedad:

Terreno: 3000 Mts²
Construcción: 0 mts²
Frente: 4 Mts
Fondo: 10 Mts

Detalle

Locales comerciales y Oficinas en renta que van desde los 41m2 hasta los 190m2, precios que van desde los \$461 x m2, cuenta con un area destinada para consultorios médicos , ubicado estratégicamente en una de las áreas de mayor crecimiento y plusvalía en Monterrey, muy cerca de avenidas principales y de alto flujo vehicular, ven a conocerlos!

Características

● Agua

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx



- Sistema de CCTV y vigilancia 24/7
- Amplios elevadores de alta velocidad
- Sistema digital de control de acceso en lobby y estacionamiento
- Fachadas con diseño de varganió con materiales diversos de alta calidad con ventajitas térmicas y acústicas
- Preparación para instalación de equipos divididos de Aire Acondicionado en todas las unidades privadas
- Baños para hombres y mujeres en cada nivel
- Sistema de capacidad de 300 m³
- Una ratio de 1 cajón cada 15 m², mejor que cualquier otro proyecto de esos minutos de la ciudad
- Amplios capones de estacionamiento, 100% hechos
- Sistema contra incendios a base de gasares y extintores en cada nivel