

ID: **119461** - El Rosario

\$8,500,000 MXN

**Claudia Aguirre**

Celular: (81) 8309-0767

Whatsapp: (81) 8309-0767

[claudia.aguirre@gvia.mx](mailto:claudia.aguirre@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santiago  
**Colonia:** El Barrial  
**Zona:** Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3      **Terreno:** 234 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 3      **Construcción:** 325 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1      **Frente:** 9 Mts  
**Plantas:** 2      **Fondo:** 26 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Casa en proyecto, son 33 lotes ubicados en zona carretera nacional, fraccionamiento privado con amenidades, 2 plantas, 234.90 de terreno, 325 construcción, preparación para 6 minisplits, excelentes acabados, mármol santo Tomás, duela porcelanato, recibidor, sala, comedor, antecomedor, recámaras, baño de visitas, patio, cochera, carpintería de banak, cocina integral con cubierta de granito, lavabo de mármol, preparación para sky, cable y teléfono, preparación de cámaras, iluminación de spots leds, asador sin equipos, preparación de alarma inalámbrica, pasto, preparación para carros eléctricos. Haga su cita, será un placer atenderlo.

### Características

- Seguridad    ● Jardín    ● Cuarto de servicio
- Gas    ● Luz    ● Agua
- Cocina    ● Estufa    ● Portón eléctrico
- Equipado

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

