



ID: **119981** - Cumbres Elite 8  
Sector

**\$3,680,000** MXN



**Cecilia Hernández**

[Celular: \(81\) 1537-0762](tel:8115370762)

[Whatsapp: \(81\) 1537-0762](tel:8115370762)

[cecilia.hernandez@gvia.mx](mailto:cecilia.hernandez@gvia.mx)

## Venta de Terreno Residencial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Cumbres Elite  
**Zona:** Cumbres

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 160 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 0 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 8 Mts  
**Fondo:** 20 Mts

### Detalle

Excelente oportunidad de inversión en terreno residencial en venta en Cumbres Elite 8 Sector, con una extensión de 160M2. Este terreno cuenta con 8 metros de frente y 20 metros de fondo, ofreciendo un amplio espacio para construir la casa de tus sueños. Con una ubicación privilegiada a una cuadra de Av. Leones, este terreno garantiza buenos accesos y cercanía a centros comerciales, colegios y parques. Además, existe la opción de adquirir el terreno contiguo de 162 metros cuadrados. Con todos los servicios disponibles: gas, luz y agua, este terreno es ideal para aquellos que buscan construir su hogar en una zona residencial exclusiva. ¡No dejes pasar esta oportunidad!

### Características

● Gas ● Luz ● Agua

Otros: Buenos accesos, a una cuadra de Av. Leones, centros comerciales, colegios, parque. Con opción a vender el terreno de al lado de 162 metros cuadrados.

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morín No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
[Email: info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

