



ID: 112433 - Linda Vista

\$5,700,000 MXN



Carolina Colores

Celular: (81) 2717-9679

[carolina.colores@gvia.mx](mailto:carolina.colores@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Guadalupe  
**Colonia:** Cerrada México  
**Zona:** Guadalupe

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 5  
**Baños:** 2  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 192 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 290 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 13 Mts  
**Fondo:** 16 Mts

### Detalle

Propiedad ideal para inversionista, con 2 departamentos con entrada independiente. Cerca de vías rápidas, próximamente metro en construcción, zona escolar muy cerca, hospitales, super mercados, plazas comerciales. Planta baja: departamento con recibidor, cocina, comedor, sala, 2 recámaras, 1 baño completo, bodega que también puede usarse como tercera recámara, patio trasero con tinaco y área de lavado. Planta alta: departamento con entrada independiente, 2 terrazas, 2 recámaras, 1 baño, sala comedor y cocina, muy espacioso las áreas, acabados y pisos de mármol. Zona de alta plusvalía, lista para escriturar!

### Características

- Terraza
- Luz
- Agua
- Cocina

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

