



**ID:115589 - Cumbres Magnolia**

**\$2,990,000 MXN**



**Belén Méndez**

**Celular: (81) 1531-0823**

**Whatsapp: (81) 1531-0823**

**belen.mendez@gvia.mx**

## Venta de Terreno Residencial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Cumbres Mediterráneo  
**Zona:** Cumbres

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 1                      **Terreno:** 144 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 0                            **Construcción:** 0 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                **Frente:** 8 Mts  
**Plantas:** 0                         **Fondo:** 18 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Exclusivo terreno residencial en venta, gran oportunidad de Inversión en Cumbres Magnolia. Es la opción ideal para tu proyecto, perfecto para construir la casa de tus sueños. Ubicación privilegiada, situado en una de las mejores zonas de mayor crecimiento y desarrollo en Monterrey. Alta plusvalía, cercano a vías principales, plazas comerciales, y colegios de alto nivel. Fraccionamiento privado con vigilancia 24/7, hermosas vistas, áreas verdes, casa club, alberca, canchas deportivas y juegos infantiles.

### Características

- Seguridad    ● Alberca    ● Teléfono
- Gas            ● Luz            ● Agua

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

