



ID:109737 - Del Valle
\$36,000,000 MXN



Ana Cecilia Galaviz
 Celular: (81) 1655-8453
ana.galaviz@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: San Pedro Garza García
Colonia: Del Valle
Zona: Valle Pte

Descripción de la propiedad

Recámaras: 4 **Terreno:** 393 Mts²
Baños: 5 **Construcción:** 528 mts²
Medios Baños: 1 **Frente:** 17 Mts
Plantas: 2 **Fondo:** 22 Mts
Estacionamiento: 3
Antigüedad:

Detalle

Hermoso Proyecto en construcción, cuenta con entrada principal y Family, cochera con portón eléctrico con 3 cajones, pasillo lateral con baño de servicio, cisterna con equipo hidroneumatico, Sala de estar, sala principal, comedor, medio baño de visita con finos acabados, cocina con room family que conecta a la terraza con barra, asador y jardín, cuarto de lavandería, cuarto de servicio, ventanas dobles, clima 28 toneladas seccionado, Altura techos 4.70mts. Preparación para elevador. Segundo nivel, estancia familiar 4 recamaras con Walk in closet. Tiempo estimado de entrega de proyecto mayo 2024.

Características

- Recepción ● Jardín ● Clima central
- Minisplit ● Calefacción ● Cuarto de servicio
- Terraza ● Boiler ● A/C
- Gas ● Luz ● Agua
- Cocina ● Estufa ● Portón eléctrico
- Cisterna ● Semi Amueblado ● Asadores
- Mascotas ● Equipado

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

