



ID:113176 - Centro galeana

\$2,000,000 MXN



Lupita Masso

Celular: (81) 1178-2641

[lupita.mass@gvia.mx](mailto:lupita.mass@gvia.mx)

## Venta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Monterrey Centro  
**Zona:** Centro MTY

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 2  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 155 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 155 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 20 Mts  
**Fondo:** 10 Mts

### Detalle

Local comercial súper bien ubicado en el primer cuadro del centro de la ciudad. Con 2 plantas de espacios abiertos, este local cuenta con 155m<sup>2</sup> de terreno y 200m<sup>2</sup> de construcción. Además, dispone de cortinas metálicas, 2 baños, está libre de gravamen y listo para escriturar. Ideal para establecer tu negocio en una ubicación privilegiada que garantiza alto tráfico peatonal y vehicular. ¡No pierdas la oportunidad de invertir en este excelente espacio comercial!!

### Características

● Gas ● Luz ● Agua

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

