



ID:119613 - Lindavista

\$12,500,000 MXN



Leticia Hernández  
 Celular: (81) 1243-5115  
 Whatsapp: (81) 1243-5115  
 leticia.hernandez@gvia.mx

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León  
 Municipio: Guadalupe  
 Colonia: Lindavista  
 Zona: Guadalupe

### Descripción de la propiedad

Recámaras: 3  
 Baños: 3  
 Medios Baños: 1  
 Plantas: 2  
 Estacionamiento: 5  
 Antiguedad:

Terreno: 240 Mts<sup>2</sup>  
 Construcción: 450 mts<sup>2</sup>  
 Frente: 12 Mts  
 Fondo: 20 Mts



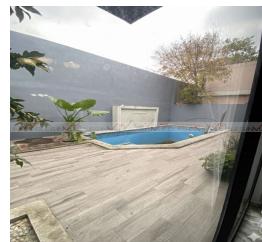
### Detalle

Residencia de lujo en venta Col. Lindavista, Guadalupe, NL. Ubicación privilegiada, cerca de vías importantes como Constitución, Miguel Alemán, Morones Prieto. Alta plusvalía. Consta de 3 recámaras, 3 baños, lavandería, amplia terraza, cisterna. En el patio encontrarás: alberca, palapa y baño. Cochera para 5 autos, portón eléctrico. ¡Conócela!

### Características

- Alberca ● Jardín ● Minisplit
- Calefacción ● Terraza ● Boiler
- A/C ● Gas ● Luz
- Agua ● Cocina ● Portón eléctrico
- Cisterna ● Asadores ● Bodega

Otros: Alberca, palapa, asador y baño.



### Grupo Vía Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)