



ID: 114183 - El Mirador

\$13,500,000 MXN



Leticia Hernández

Celular: (81) 1243-5115

[leticia.hernandez@gvia.mx](mailto:leticia.hernandez@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Mirador  
**Zona:** Centro MTY

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4  
**Baños:** 4  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 1  
**Estacionamiento:** 5  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 690 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 457 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 17 Mts  
**Fondo:** 40 Mts

### Detalle

Hermosa residencia en un solo nivel, funcional y con una excelente ubicación, accesos importantes a Constitución, zona Obispado, San Pedro. Impecables acabados de lujo, amplia área social de sala - comedor, cocina integral equipada con accesorios de alta calidad, ventanas europeas, chimenea. Cuatro recámaras, cuatro baños completos, y un medio baño. Cochera para cinco autos. Amplio jardín. Parte de la azotea ha sido adecuada para área social. Cuenta con un bonito y amplio departamento independiente en la parte trasera, el cual se encuentra equipado.

### Características

- Jardín
- Calefacción
- Boiler
- Luz
- Estufa
- Bodega
- Clima central
- Cuarto de servicio
- A/C
- Agua
- Portón eléctrico
- Equipado
- Minisplit
- Terraza
- Gas
- Cocina
- Cisterna

Otros: Cuenta con un hermoso departamento funcional e independiente en la parte trasera.

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

