



ID: 115396 - Las Esmeraldas

\$9,350,000 MXN



Klaudia Velázquez

Celular: (81) 8280-8053

Whatsapp: (81) 8280-8053

klaudia.velazquez@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Los Cristales
Zona: Carretera Nacional

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 **Terreno:** 200 Mts²
Baños: 3 **Construcción:** 280 mts²
Medios Baños: 1 **Frente:** 10 Mts
Plantas: 2 **Fondo:** 20 Mts
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Detalle

Hermosa residencia en fraccionamiento privado, en una de las zonas de mayor plusvalía en Carretera Nacional. Muy cerca de colegios como el Euro y Madison, además de Prepa Tec y UDEM. Son 200 m2 de terreno, con 280 m2 de construcción distribuidos de la siguiente manera: La Planta Baja cuenta con cochera para dos autos, cocina muy amplia con cubierta de cuarzo, sala, comedor, baño de visitas y cuarto de servicio. La Planta Alta cuenta con estancia, tres recámaras cada una con baño-vestidor, lavandería y área de blancos. Residencia totalmente equipada con climas, cancelas, carpintería, etc. El fraccionamiento cuenta con caseta y seguridad 24/7, casa club con alberca y canchas. ¡Agenda tu cita y ven a conocerla!

Características

- Seguridad ● Minisplit ● Cuarto de servicio
- Boiler ● A/C ● Gas
- Luz ● Agua ● Cocina
- Estufa ● Equipado

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

