



ID: 111386 - La Loma

\$5,950,000 MXN



Klaudia Velázquez

Celular: (81) 8280-8053

Whatsapp: (81) 8280-8053

klaudia.velazquez@gvia.mx

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Allende  
**Colonia:** Sección los Álamos  
**Zona:** Allende

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4                      **Terreno:** 145 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                            **Construcción:** 290 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 10 Mts  
**Plantas:** 2                         **Fondo:** 14 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Hermosa residencia en allende a 5 minutos de carretera nacional!!  
 Primera planta: recibidor con plafón en la entrada, sala doble altura con candil elegant, cocina con cocineta integral, horno, estufa, campana recámara principal con baño vestidor amplia, medio baño aparte. lavandería techada. Segunda planta: Estancia, terraza con asador, chimenea, 3 recámaras secundarias con un baño completo afuera que da acceso a las 3. terraza vista al frente. La casa cuenta con 8 paneles solares, 3 minisplit inverter, la escalera se pondrá de madera acabado fino, pintada.

### Características

- Recepción      ● Amueblado      ● Seguridad
- Jardín          ● Minisplit        ● Cable TV
- Calefacción    ● Cuarto de servicio    ● A/C
- Gas             ● Luz                ● Agua
- Cocina         ● Estufa            ● Semi Amueblado
- Asadores      ● Equipado        ● Celdas solares

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

