



ID:113098 - Lagos del Vergel

\$11,900,000 MXN



Vanessa Garza

Celular: (81) 1080-0906

[vannessa.garza@gvia.mx](mailto:vannessa.garza@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Lagos del Vergel  
**Zona:** Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 324 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 3                              **Construcción:** 527 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                  **Frente:** 12 Mts  
**Plantas:** 2                            **Fondo:** 27 Mts  
**Estacionamiento:** 3  
**Antigüedad:**

### Detalle

Casa en dos Niveles, con espacios Amplios y Modernos Primer planta, Dos patios que permiten la entrada de la luz natural y ventilación. Amplia sala y comedor, ambos equipados con minisplit para un ambiente agradable. Cocina Moderna completamente equipada con horno microondas, horno eléctrico, parilla y lavavajillas. Lavandería y cuarto de servicio con minisplit, junto con una bodega y medio baño. Segundo Nivel, Tres recamaras, cada una con baño y vestidor, equipadas con minisplits. La recamara Principal, cuenta además con terraza privada. Estudio con acceso a una terraza ideal para home office. Cuarto de cine, cuarto de blancos y Estancia Familiar. Cochera con capacidad de tres autos. \*\* se vende sin muebles

### Características

- Seguridad    ● Minisplit    ● Cuarto de servicio
- Terraza        ● Boiler        ● Gas
- Luz             ● Agua        ● Cocina
- Estufa         ● Bodega     ● Equipado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

