



ID:112612 - Leones

\$5,950,000 MXN



Vanessa Garza

Celular: (81) 1080-0906

[vannessa.garza@gvia.mx](mailto:vannessa.garza@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Leones  
**Zona:** Cumbres

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 252 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 3                            **Construcción:** 208 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 8 Mts  
**Plantas:** 2                          **Fondo:** 31 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Casa con excelente ubicación unas cuerdas de Av. José Eleuterio Gonzalitos y Av. Leones y Enrique C Livas cochera para 2 autos, Recibidor, Sala, Comedor, amplia cocina, con espacio para ante comedor y alacena, baño de visitas, cuarto con baño completo, Lavandería, Amplio patio. Planta Alta: Tres recamaras con closet en pared, La principal con baño completo y las otras dos recamaras comparten baño. Rápidos accesos muy cerca de la Facultad de Medicina y Hospital Universitario.

### Características

- Jardín
- Minisplit
- Teléfono
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa

Otros: La casa 2 minisplit

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

