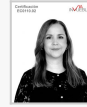




ID:114345 - Villa las Fuentes

\$8,000,000 MXN



Brenda Rodríguez

Celular: (81) 1274-3024

Whatsapp: (81) 1274-3024

brenda.rodriguez@gvia.mx

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Villa Las Fuentes  
**Zona:** Sur Mty

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 210 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 4                            **Construcción:** 357 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                **Frente:** 12 Mts  
**Plantas:** 3                         **Fondo:** 10 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Hermosa casa habitación residencial, con buena ubicación y vistas privilegiadas. 357 m2 de construcción desplantados en 3 niveles. En planta baja: cochera para 2 autos, sala, comedor, cocina, baño de visitas y balcón. En planta alta: estancia familiar, recamara principal con baño-vestidor, 2 recamaras cada una con su baño vestidor. En sótano: lavandería, cuarto de servicio y sala de juegos. Espacios amplios, cielos altos, plafones, iluminación indirecta. Cocina con cocineta integral, vestidores totalmente equipados, cochera con reja y motor eléctrico, cisterna.

### Características

- Clima central      ● Minisplit                      ● Teléfono
- Calefacción      ● Cuarto de servicio        ● Terraza
- Boiler                ● A/C                                ● Gas
- Luz                    ● Agua                              ● Cocina
- Estufa                ● Portón eléctrico            ● Cisterna
- Bodega              ● Mascotas                      ● Equipado
- Sótano

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

