



**ID:111760 - Los Llanos, Arteaga (Huachichil)**

**\$2,000,000 MXN**



**Bertha Eugenia Ayala**  
**Celular: (81) 1516-8392**  
**Whatsapp: (81) 1516-8392**  
**bertha.ayala@gvia.mx**

## Venta de Terreno Residencial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Coahuila de Zaragoza  
**Municipio:** Arteaga  
**Colonia:** Los Llanos  
**Zona:** Foráneos

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 1  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 1  
**Estacionamiento:** 1  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 10000 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 0 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 58 Mts  
**Fondo:** 309 Mts

### Detalle

Terreno en Huachichil: Ubicado en una estratégica posición a lo largo de la carretera Matehuala-Saltillo, justo antes de la vuelta de San Antonio de las Salazanas. Con una extensión de 1 hectárea de terreno plano, ofrece un amplio espacio para diversos proyectos comerciales o residenciales. Su acceso directo desde la carretera garantiza una excelente visibilidad y fácil conectividad, lo que lo convierte en una opción ideal para inversionistas o desarrolladores en busca de un lugar con gran potencial.

### Características

Otros: Triangular

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

