



ID:121646 - Colinas del Vergel  
\$4,250,400 MXN



**Laura Andrade**  
Celular: (81) 1298-9514  
Whatsapp: (81) 1298-9514  
laura.andrade.gvia@gmail.com

### Venta de Terreno Residencial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Laderas Caranday  
**Zona:** Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 258 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 0 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 10 Mts  
**Fondo:** 25 Mts

### Detalle

Precioso desarrollo Ubicado en el Uro, consta de 186 lotes residenciales desde 260 m2 hasta 400 m2, en una zona con alta plusvalía. Rápidos accesos desde Antiguo Camino y carretera nacional lo hace perfecto para vivir, por su cercanía a los mejores colegios de la zona, supermercados, plazas comerciales como son Esfera, Pueblo Serena, Omnia, etc. Este desarrollo privado cuenta con amenidades como son Acceso controlado con Vigilancia 24/7, parque infantil, Palapa climatizada, palapa exterior con asadores, alberca, cancha polivalente y gimnasio al aire libre. Ven a conocerlo agenda tu cita.

### Características

- Seguridad
- Alberca
- Gas
- Luz
- Agua
- Asadores

Otros: terrenos desde 260 m2, fraccionamiento con amenidades

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: info@gvia.mx  
www.gvia.mx

