



ID: **115030** - Mérida, Yucatan

\$11,038,776 MXN



Laura Andrade

[Celular: \(81\) 1298-9514](tel:(81)1298-9514)

[Whatsapp: \(81\) 1298-9514](tel:(81)1298-9514)

laura.andrade@gvia.mx

Venta de Departamento

Dirección de la Propiedad

Estado: Yucatán
Municipio: Mérida
Colonia: Vía Montejo
Zona: Foráneos

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 **Terreno:** 131 Mts²
Baños: 2 **Construcción:** 131 mts²
Medios Baños: 1 **Frente:** 0 Mts
Plantas: 1 **Fondo:** 0 Mts
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Detalle

Preventa de departamentos ubicado en el corazón de Vía Montejo en la hermosa ciudad de Mérida. Es un desarrollo residencial de lujo que consta de 125 departamentos distribuidos en 19 pisos. Con un área total de 240,000 m² y 2.4 hectáreas de áreas verdes compartidas, este exclusivo proyecto ofrece una experiencia de vida inigualable en un entorno natural y sereno. Las amenidades están situadas en el piso 2 y 19 e incluyen: alberca, social hubs, salón de usos múltiples, work station, zona pet friendly, cancha de pádel, sky lounge, study station, gimnasio, sauna, yoga, terraza, kitchen station y servicio de concierge, diseñadas para satisfacer las necesidades más exigentes de sus residentes. Estos hermosos departamentos se entregan con cocina con cubierta de granito, closets, canceles, accesorios de baño y climas. Tipología E: 131m² desde: \$11,060,298.62 mdp 3 recamaras 2.5 baño, 2 cajones de estacionamiento cocina integral, walk-in closet, canceles clima (precios y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso) entrega: 3er trimestre de 2027

Características

- Recepción
- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Elevador
- Gimnasio
- Clima central
- Minisplit
- Teléfono
- Cable TV
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Alarma
- Cisterna
- Bodega
- Mascotas
- Equipado
- Sótano

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

