



ID:121984 - Rangel Frias

\$12,500 MXN



Mariana Garza

Celular: (81) 2306-1526

Whatsapp: (81) 2306-1526

mariana.garza.gvia@gmail.com

## Renta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Residencial Raúl Rangel Frías  
**Zona:** Cumbres

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 1                      **Terreno:** 42 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 0                            **Construcción:** 42 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 6 Mts  
**Plantas:** 1                           **Fondo:** 7 Mts  
**Estacionamiento:** 22  
**Antigüedad:**

### Detalle

Local en renta sobre Av. Rangel Frías ¡Excelente oportunidad para tu negocio! Se renta local comercial ubicado en tercer nivel de una plaza comercial con excelente ubicación sobre Av. Rangel Frías. Renta mensual: \$12,500 MXN La renta incluye: Agua Mantenimiento Recolección de basura una vez por semana La plaza comercial cuenta con: Amplio estacionamiento para visitas Estacionamiento subterráneo exclusivo para inquilinos Cámaras de seguridad para mayor tranquilidad Ideal para oficinas, consultorios o negocios que busquen una ubicación estratégica, con servicios incluidos y un entorno seguro.

### Características

- Seguridad
- Luz
- Agua
- Alarma

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

