



ID:119765 - Rangel Frias

\$12,500 MXN



Mariana Garza
[Celular: \(81\) 2306-1526](#)
[Whatsapp: \(81\) 2306-1526](#)
mariana.garza@gvia.mx

Renta de Local Comercial

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Residencial Raúl Rangel Frías
Zona: Cumbres

Descripción de la propiedad

Recámaras: 1	Terreno: 37 Mts ²
Baños: 0	Construcción: 37 mts ²
Medios Baños: 1	Frente: 6 Mts
Plantas: 4	Fondo: 6 Mts
Estacionamiento: 21	
Antiguedad:	



Detalle

Local comercial en renta ubicado en segunda planta, dentro de una plaza comercial de cuatro niveles, sobre la reconocida Avenida Rangel Frías, una zona de alto flujo y excelente conectividad. La plaza cuenta con: dos áreas de estacionamiento, estacionamiento subterráneo exclusivo para inquilinos, con portón y control remoto de acceso, estacionamiento en planta baja para clientes, cámaras de seguridad, mantenimiento general y recolección de basura una vez por semana. La renta incluye: agua, luz y mantenimiento. Ideal para oficinas, consultorios o giro comercial que busque comodidad, seguridad y una excelente ubicación.



Características

- Seguridad ● Jardín ● Cuarto de servicio
- Luz ● Agua ● Portón eléctrico
- Cisterna ● Mascotas ● Sótano

Otros: incluye agua, Luz, mantenimiento y recolección de basura una vez a la semana

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
[Email: info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)
www.gvia.mx