



ID:119249 - Rangel Frias

\$13,000 MXN



Mariana Garza
[Celular: \(81\) 2306-1526](#)
[Whatsapp: \(81\) 2306-1526](#)
mariana.garza@gvia.mx

Renta de Local Comercial

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Residencial Raúl Rangel Frías
Zona: Cumbres

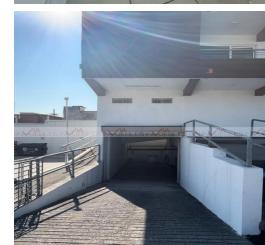
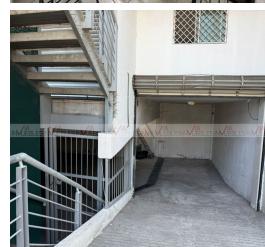
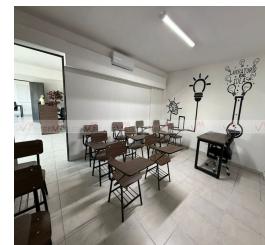
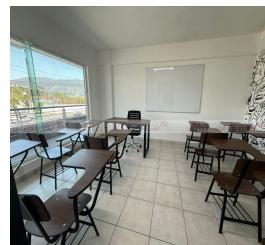
Descripción de la propiedad

Recámaras: 1	Terreno: 50 Mts ²
Baños: 0	Construcción: 50 mts ²
Medios Baños: 1	Frente: 5 Mts
Plantas: 4	Fondo: 10 Mts
Estacionamiento: 21	
Antiguedad:	



Detalle

Se renta local comercial ubicado sobre la avenida Rangel Frías, una de las avenidas más transitadas de la zona. El local se encuentra dentro de una plaza grande con alta afluencia y variedad de comercios, ubicado en el tercer nivel. Cuenta con una superficie de 50 m², medio baño, estacionamiento para visitas y estacionamiento subterráneo para inquilinos. Dispone de puerta de metal para mayor seguridad, cámaras de vigilancia y el costo de la renta ya incluye el servicio de agua, luz y mantenimiento. El precio mensual es de 13,000 pesos y se otorga un mes de gracia. Ideal para oficinas, consultorios o negocio en crecimiento.



Características

- Seguridad ● Terraza ● Boiler
- Luz ● Agua ● Alarma
- Cisterna ● Mascotas ● Sótano

Otros: servicios incluidos

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx