

ID:118967 - Santa Maria

\$385,050 MXN



Mariana Garza Celular: (81) 2306-1526 Whatsapp: (81) 2306-1526 mariana.garza@gvia.mx

Renta de Oficina

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León Municipio: Monterrey Colonia: Santa María Zona: San Jeronimo

Descripción de la propiedad

Recámaras: 1 Terreno: 906 Mts²
Baños: 0 Construcción: 906 mts²

Medios Baños: 4 Frente: 30 Mts Plantas: 1 Fondo: 31 Mts

Estacionamiento: 100

Antiguedad:

Detalle

Se renta piso completo en una de las torres más exclusivas de Santa María, con acabados de lujo, diseño moderno y espacios totalmente funcionales. Ideal para corporativos que buscan una ubicación estratégica con imagen y comodidad. Características principales: superficie total: 906 m², piso: 6° nivel (piso completo), 20 privados, 3 salas de juntas, 4 medios baños, área abierta con 23 estaciones de trabajo, sala de espera, cocina equipada, bodega opcional en renta, luz trifásica. Se renta amueblado, con opción a modificar el mobiliario o retirarlo completamente según las necesidades del cliente, elevadores. Costo: renta: \$445 MXN por m², mantenimiento: \$68 MXN por m² + IVA Amenidades del edificio y del complejo: seguridad 24/7 y acceso controlado, estacionamiento techado, terrazas y áreas comunes de lujo, salones para eventos corporativos, áreas verdes, restaurantes, cafés y tiendas de conveniencia, hoteles cercanos, ideales para visitas ejecutivas Ubicada en el corazón de Santa María, una de las zonas corporativas más exclusivas de Monterrey, con conectividad inmediata hacia San Pedro Garza García y principales avenidas.

Características

Amueblado Recepción Seguridad Jardín Elevador Clima central Teléfono Cable TV Calefacción Cuarto de servicio Terraza Boiler A/C Agua Cocina Portón eléctrico Alarma Cisterna Semi Amueblado Bodega Mascotas Equipado Sótano

Otros: Luz trifasica

















Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100 Local N1-03 esquina con Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290