

ID:118936 - Allende, N.L

\$110,000,000 MXN



Mariana Garza Celular: (81) 2306-1526 Whatsapp: (81) 2306-1526 mariana.garza@gvia.mx

Venta de Terreno usos mixtos

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León Municipio: Allende

Colonia: La Boquilla (Las Boquillas)

Zona: Allende

Descripción de la propiedad

Recámaras: 1Terreno: 28615 Mts²Baños: 0Construcción: 0 mts²Medios Baños: 0Frente: 174 MtsPlantas: 1Fondo: 164 Mts

Estacionamiento: 100

Antiguedad:

Detalle

Terreno en Venta sobre Carretera Allende y Carretera Nacional, Nuevo León Excelente oportunidad de inversión en Allende, Nuevo León, ubicado sobre una de las avenidas principales con gran flujo vehicular y magnífica vista panorámica gracias a su posición elevada sobre la avenida. Ubicación: Carretera Allende? Carretera Nacional, N.L. Superficie total: 28,615.88 m² Servicios: cuenta con todos los servicios disponibles. Condición: terreno irregular en obra gris. Avalúo: realizado en 2023. Precio: por debajo del valor de mercado. Estatus legal: libre de gravamen. Vías de acceso: Acceso principal desde la Carretera Allende? Monterrey Federal 229 Clasificación de zona: Campestre, Comercial y Habitacional. Uso ideal para desarrollar proyectos mixtos, quintas residenciales, centros comerciales ligeros, complejos turísticos o desarrollos habitacionales de baja densidad, con excelente proyección de plusvalía.

Características



Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100 Local N1-03 esquina con Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939 Tel. + 52 (81) 8378.6238 Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx

















