



ID:118440 - Hidalgo Reynosa

\$49,400,000 MXN



Mariana Garza

Celular: (81) 2306-1526

Whatsapp: (81) 2306-1526

mariana.garza@gvia.mx

## Venta de Terreno usos mixtos

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Tamaulipas  
**Municipio:** Reynosa  
**Colonia:** Fuentes del Valle  
**Zona:** Foráneos

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 1  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 1  
**Estacionamiento:** 100  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 5200 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 5200 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 50 Mts  
**Fondo:** 100 Mts

### Detalle

Oportunidad única de inversión en Blvd. Hidalgo, Reynosa Tamps. Se vende terreno de 5,200 m<sup>2</sup>, ubicado sobre Boulevard Hidalgo, justo a un lado del restaurante El Rancho, lo que garantiza una ubicación estratégica y de gran visibilidad. Lo que lo hace único: Punto de referencia reconocido y concurrido Rodeado de bancos, restaurantes, comercios y servicios Superficie amplia de 5,200 m<sup>2</sup> para tu desarrollo Zona con alta plusvalía y crecimiento constante Ideal para: restaurantes, plazas comerciales, franquicias, corporativos, gasolineras o desarrollos mixtos. ¡Haz que tu proyecto crezca en el corazón del movimiento comercial de la ciudad, junto a uno de los restaurantes más reconocidos de la zona!

### Características

- Jardín
- Teléfono
- Gas
- Luz
- Agua
- Mascotas

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

