



ID: **116088** - Villas los Portales

**\$2,350,000** MXN



**Mariana Garza**

Celular: (81) 2306-1526

Whatsapp: (81) 2306-1526

mariana.garza@gvia.mx

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santa Catarina  
**Colonia:** Villas los Portales  
**Zona:** Santa Catarina

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 120 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                            **Construcción:** 102 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                **Frente:** 12 Mts  
**Plantas:** 2                         **Fondo:** 10 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Casa en Venta ubicada dentro del municipio de Santa Catarina, la casa cuenta con todos los servicios, es de dos plantas, cuentan con cochera techada para dos coches. Primera planta, tiene sala, comedor y cocina. Segunda planta, tiene 3 recamaras con sus minisplit y 2 baños completos. Se encuentra a 14 minutos de la Udem, cerca de una avenida principal (Cuauhtémoc) y a minutos de supermercados. Se aceptan créditos. Lista para escriturar.

### Características

- Jardín
- Cable TV
- Boiler
- Luz
- Portón eléctrico
- Minisplit
- Calefacción
- A/C
- Agua
- Semi Amueblado
- Teléfono
- Terraza
- Gas
- Cocina
- Mascotas

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

