



ID: **115933** - Centro de monterrey

**\$3,500,000** MXN



**Mariana Garza**

Celular: (81) 2306-1526

Whatsapp: (81) 2306-1526

[mariana.garza@gvia.mx](mailto:mariana.garza@gvia.mx)

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Monterrey Centro  
**Zona:** Centro MTY

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 2                      **Terreno:** 55 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                              **Construcción:** 55 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                  **Frente:** 5 Mts  
**Plantas:** 1                            **Fondo:** 11 Mts  
**Estacionamiento:** 1  
**Antigüedad:**

### Detalle

Departamento en venta Ubicado en el edificio kyo constella zona centro de Mty a unas cuadras de la facultad de medicina y muy cerca de Obispado (Amueblado) \$3,500,000 consta de: 2 Recámaras (cama matrimonial y queen) 2 Baños completos Parrilla eléctrica Sala (sofá/cama) Comedor, Televisión, Minisplit (3) Refrigerador, Boiler, Persianas, cuenta con las siguientes amenidades: Game room, cuarto de huéspedes, cocina chef, hamacas, asadores, gimnasio, per zone, co-work, sala de cine, karaoke y lavandería. Cuenta con seguridad las 24 horas, 1 cajón de estacionamiento, elevadores, balcón.

### Características

- Recepción
- Amueblado
- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Elevador
- Gimnasio
- Clima central
- Minisplit
- Teléfono
- Cable TV
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Alarma
- Cisterna
- Semi Amueblado
- Asadores
- Bodega
- Mascotas
- Equipado
- Sótano

Otros: balcon

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

