



ID: 115578 - Valle

\$5,750,000 MXN



Mariana Garza

Celular: (81) 2306-1526

Whatsapp: (81) 2306-1526

mariana.garza@gvia.mx

## Venta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Rincón del Valle  
**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 1                      **Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 1                            **Construcción:** 84 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 7 Mts  
**Plantas:** 1                         **Fondo:** 12 Mts  
**Estacionamiento:** 1  
**Antigüedad:**

### Detalle

oportunidad para inversionistas. Se vende local comercial en la zona de calzada San Pedro actualmente el local Se encuentran rentado incluye un estacionamientos techado, ademas de que tiene un amplio estacionamientos para los clientes. Se cobra una cuota de mantenimiento mensual de \$1,600 pesos por mes por cada local esta listo para escriturar.

### Características

- Recepción    ● Seguridad    ● Jardín
- Minisplit    ● Teléfono    ● Gas
- Luz            ● Agua        ● Alarma
- Mascotas    ● Equipado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

