



**ID:113028 - Dominio Cumbres**

**\$4,900,000 MXN**



**Mariana Garza**

Celular: (81) 2306-1526

[mariana.garza@gvia.mx](mailto:mariana.garza@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León

**Municipio:** García

**Colonia:** Santoral

**Zona:** García

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3

**Baños:** 4

**Medios Baños:** 1

**Plantas:** 2

**Estacionamiento:** 2

**Antigüedad:**

**Terreno:** 152 Mts<sup>2</sup>

**Construcción:** 0 mts<sup>2</sup>

**Frente:** 8 Mts

**Fondo:** 19 Mts

### Detalle

Hermosa casa en pre-venta! ubicada en la zona de Dominio Cumbres dentro de un Fracc. privado con acceso controlado y vigilancia los 365 días. Es una de las nuevas zonas más exclusivas de Cumbres, a unas cuadras del Hospital Mugerza Poniente. Características: la casa es de 3 niveles, cuenta con cochera para 2 carros, 2 entradas (principal y patio). Residencia de 8x19m<sup>2</sup>, terreno de 152 m<sup>2</sup>. Esta residencia ofrece un ambiente confortable con 3 recámaras y 4 y 1 1/2 baños, 1 recibidor, área de lavandería, alacena y tiene un concepto de open concept en el área de sala, comer y cocina. Segunda planta se encuentra 3 recamaras que incluyen closet y área de estancia. Además, en tercera planta disfrutarás de un área social y una terraza en el tercer nivel, perfecta para tus momentos de relajación. Además, hay amenidades que mejoran tu estilo de vida, tales como un amplio parque con asador y una cancha de futbol para que puedas disfrutar al máximo de tu tiempo libre. La ubicación te brinda acceso a centros comerciales, hospitales y colegios de prestigio, todo a pocos minutos de distancia. además de vista panorámica del Cerro de las Mitras desde la comodidad de tu hogar. ¡No esperes más para conocer tu próximo hogar! Agenda tu cita ahora. Separa con \$100,000 MXN ya con crédito autorizado!!!!

### Características

- Recepción
- Seguridad
- Jardín
- Teléfono
- Cable TV
- Terraza
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Portón eléctrico
- Cisterna
- Asadores
- Mascotas
- Sótano

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

