



ID:111413 - Las Margaritas

\$5,300,000 MXN



Zayda Cabrera

Celular: (81) 2599-9926

Whatsapp: (81) 2599-9926

[zayda.cabrera@gvia.mx](mailto:zayda.cabrera@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santiago  
**Colonia:** Las Margaritas  
**Zona:** Santiago

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 3  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 247 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 202 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 9 Mts  
**Fondo:** 24 Mts

### Detalle

Hermosa casa con vistas a la sierra madre, cuenta con 3 recamaras cada una con su baño, la principal con walk in closet, 3.5 baños, cochera p/2 autos, terraza y amplio jardín. Ubicada en fraccionamiento Álamo Sur en Santiago N.L., el cual se encuentra a 15min de la presa de la boca, a 15 min de plaza esfera. Vive en un lugar con aire puro y acceso a amplias áreas verdes. La privada cuenta con caseta de acceso, vigilancia 24/7 áreas verdes, parque recreativo y área de juegos infantiles. Agenda tu cita, para conocer más de nuestros proyectos.

### Características

- Seguridad
- Jardín
- Teléfono
- Cable TV
- Terraza
- Gas
- Luz
- Agua
- Asadores
- Mascotas

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

