



ID: **110887** - Alamo Sur P07

**\$4,420,000** MXN



**Zayda Cabrera**

Celular: (81) 2599-9926

Whatsapp: (81) 2599-9926

[zayda.cabrera@gvia.mx](mailto:zayda.cabrera@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santiago  
**Colonia:** Las Margaritas  
**Zona:** Santiago

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 3  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 238 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 216 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 10 Mts  
**Fondo:** 25 Mts

### Detalle

Hermosa casa lista para estrenar, ubicada en fraccionamiento privado. Con seguridad 24/7, amenidades de lujo como: Área de juegos infantiles, acceso a áreas verdes, vista al río, parque recreativo, cancha polivalente. Zona de alta plusvalía ideal para vivir. En un hermoso fraccionamiento rodeado de naturaleza y arie fresco. La cada cuenta con 238.38mts/2 y 216.76mts/2 de construcción, cochera para dos autos, una planta con sala de TV, estudio, terraza, lavandería, área de concepto abierto y patio amplio. 3 recamaras, la principal con terraza, baño y walking closet, las recamaras secundarias van con su propio baño y vestidor.

### Características

- Seguridad
- Jardín
- Terraza
- Gas
- Luz
- Agua

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

