



**ID:117457 - Contry**  
**\$10,990,000 MXN**



**Nancy Garza**  
 Celular: (81) 1538-7948  
 Whatsapp: (81) 1538-7948  
[nancy.garza@gvia.mx](mailto:nancy.garza@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Contry  
**Zona:** Contry

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3      **Terreno:** 496 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2      **Construcción:** 259 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1      **Frente:** 16 Mts  
**Plantas:** 1      **Fondo:** 31 Mts  
**Estacionamiento:** 1  
**Antigüedad:**

### Detalle

Casa en venta para remodelar , zona Contry 1er Sector, de una sola planta con 40 años de antigüedad. Cuenta con 3 recamaras, 2 baños completos, 1 medio baño , amplio jardín y 1 cajón de estacionamiento opción para más cajones de estacionamiento. Con un amplio terreno de 496m2, cuenta con excelente ubicación con fáciles acceso a avenidas principales como Eugenio Garza Sada , Revolución y Alfonso Reyes. Cuenta con permiso para remodelación vigente, excelente oportunidad para vivir o invertir.

### Características

- Recepción
- Jardín
- Terraza
- Luz
- Agua

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

