



**ID:114501 - Bosques de Vistancia 2° Sector**

**\$9,590,000 MXN**



**Nancy Garza**  
Celular: (81) 1538-7948  
[nancy.garza@gvia.mx](mailto:nancy.garza@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Vistancias  
**Zona:** Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 200 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 4                            **Construcción:** 306 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 10 Mts  
**Plantas:** 2                         **Fondo:** 20 Mts  
**Estacionamiento:** 3  
**Antigüedad:**

### Detalle

Hermosa Casa en fraccionamiento privado con vigilancia 24/7 ubicada en Carretera Nacional cuenta con dos plantas : Planta Alta: 3 recamaras con walk-in-closet, lavandería, estancia, la recamara principal y una de las secundarias cuenta con una pequeña terraza  
Planta Baja: recibidor, sala, comedor, medio baño, amplia cocina con barra desayunadora, closet con sink, cuarto de servicio con su baño completo jardín, terraza, cochera para 3 autos totalmente equipada, con abanicos, climas inverter la propiedad se encuentra cerca de colegios, centros comerciales, hospital.

### Características

- Recepción    ● Seguridad    ● Jardín
- Minisplit    ● Teléfono    ● Cuarto de servicio
- Terraza    ● Boiler    ● A/C
- Gas    ● Luz    ● Agua
- Cocina    ● Estufa    ● Cisterna
- Equipado

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

