



ID: **114962** - Atera Residencial

\$2,790,000 MXN



Marielena Franco

Celular: (81) 1318-6770

Whatsapp: (81) 1318-6770

marielena.franco@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: García
Colonia: Atera Residencial
Zona: García

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 **Terreno:** 120 Mts²
Baños: 2 **Construcción:** 151 mts²
Medios Baños: 1 **Frente:** 8 Mts
Plantas: 2 **Fondo:** 15 Mts
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Detalle

Propiedad en fraccionamiento privado en zona dominio cumbres, con caseta de vigilancia 24/7 y cercado eléctrico. Amenidades: Cancha polivalente, gimnasio, parque con juegos, alberca, salón de usos múltiples y terraza. Planta baja con cochera doble techada, sala, comedor, cocina equipada, lavandería interior, pasillo de servicio, patio y medio baño. En planta alta se encuentra la estancia que distribuye hacia la recámara principal, baño completo y 2 recámaras secundarias. La recámara principal cuenta con baño y vestidor. Recámaras secundarias cuentan con espacio para closet de pared y comparten baño con la estancia. Lista para habitarse. Se entrega con cocina integral con estufa, minisplits, cortinas y persianas existentes y tinaco de 750 litros. Cuota mensual de \$850. Se aceptan créditos.

Características

- Seguridad ● Alberca ● Jardín
- Gimnasio ● Minisplit ● Teléfono
- Cable TV ● Boiler ● Gas
- Luz ● Agua ● Cocina
- Estufa

Otros: Cortinas y Tinaco 750 litros

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

