



ID: **113525** - Contry las Aguilas

**\$5,481,000** MXN



**Marielena Franco**

Celular: (81) 1318-6770

[marielena.franco@gvia.mx](mailto:marielena.franco@gvia.mx)

## Venta de Terreno Residencial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Guadalupe  
**Colonia:** Las Águilas  
**Zona:** Guadalupe

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 378 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 0 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 12 Mts  
**Fondo:** 24 Mts

### Detalle

Terreno residencial de 12 m de frente, descendente, de profundidad de 26 m de lado derecho y de lado izquierdo 28 m, dimensión posterior 16m, resultando 378 m<sup>2</sup>. En la parte posterior colinda con las amenidades del fraccionamiento. Ubicado en fraccionamiento con seguridad 24/7, el parque cuenta con juegos infantiles, palapa, cancha de basketball, gimnasio al aire libre y vitapista.

### Características

- Seguridad ● Gas ● Luz
- Agua

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

