



ID: **115703** - Prados de la Silla

**\$8,500,000** MXN



**Claudia González Solís**

Celular: (81) 8051-4372

Whatsapp: (81) 8051-4372

[claudia.gonzalez@gvia.mx](mailto:claudia.gonzalez@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Prados de la Silla  
**Zona:** Sur Mty

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 5  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 3  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 205 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 330 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 10 Mts  
**Fondo:** 18 Mts

### Detalle

Casa nueva para estrenar con excelente ubicación en el sur de Mty, cerca de vialidades principales como Garza Sada. Planta baja, cuenta con cochera para dos autos, sala, comedor, cocina en espacio abierto, medio baño, lavandería y cuarto de servicio. Planta alta, cuenta con 3 recámaras con baño vestidor y estancia muy amplia. Sótano con área social, baño completo, espacio para bodega, terraza y jardín con acceso lateral independiente.

### Características

- Jardín
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Agua
- Sótano

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

