



**ID:112110 - Residencial Anáhuac  
La Périgola**

**\$3,750,000 MXN**



**Beatriz Rodríguez**  
Celular: (81) 2733-4546  
[beatriz.rodriguez@gvia.mx](mailto:beatriz.rodriguez@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** General Escobedo  
**Colonia:** Anáhuac la Pergola  
**Zona:** Escobedo

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 122 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 3                            **Construcción:** 175 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                **Frente:** 8 Mts  
**Plantas:** 2                         **Fondo:** 14 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Bella casa ubicada en fraccionamiento privado con vigilancia 24/7. Cochera con espacio para dos carros y portón eléctrico, en planta baja se encuentra la sala con el comedor al cual se le realizó una ampliación, baño completo, cocina integral y una pequeña zona para lavadora y secadora, así como un pasillo trasero. En la segunda planta se ubican una pequeña estancia, dos recámaras secundarias que comparten un baño completo, una de ellas da paso a una terraza y la recámara principal con baño y walk in clóset.

### Características

- Seguridad                      ● Jardín                      ● Terraza
- Boiler                            ● Gas                         ● Luz
- Agua                             ● Cocina                    ● Estufa
- Portón eléctrico              ● Cisterna                  ● Bodega

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

