



ID:114573 - Colonial la silla

\$28,000 MXN



Marcela García

Celular: (81) 1245-3939

[marcela.garcia@gvia.mx](mailto:marcela.garcia@gvia.mx)

## Renta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Colonial La Silla  
**Zona:** Contry

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 4  
**Plantas:** 1  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 300 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 300 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 0 Mts  
**Fondo:** 0 Mts

### Detalle

¡Local Comercial Ideal para Escuelas de Música o Centros de Asesorías, escuela de baile, oficinas. Ubicado en una zona residencial de fácil acceso y rodeado de colegios, este local es perfecto para quienes buscan un espacio tranquilo y funcional. Con 300m<sup>2</sup>, el local cuenta con amplio espacio abierto, 1 privado con baño el cual podría usarse como oficina. Además, su proximidad a un parque brinda un ambiente relajado, natural el cual permite encontrar estacionamiento fácilmente, el espacio es totalmente personalizable, permitiendo realizar las modificaciones que necesites para adaptarlo a tu negocio. ¡No pierdas la oportunidad de establecer tu n lugar de trabajo en una ubicación privilegiada y con todas las comodidades que buscas!

### Características

● A/C ● Luz

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

