



ID:112578 - Las Esmeraldas

\$9,800,000 MXN



Carolina Alanís

Celular: (81) 8275-7799

[carolina.alanis@gvia.mx](mailto:carolina.alanis@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Los Cristales  
**Zona:** Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 250 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                            **Construcción:** 370 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 14 Mts  
**Plantas:** 0                         **Fondo:** 21 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Estrena casa en Fraccionamiento Privado, con seguridad 24/7 y hermosas amenidades. Casa moderna que consta con cochera techada, sala comedor, cocina, con pequeño patio. En el segundo piso encontramos 3 recamaras cada una con su baño, en el tercer piso encontramos cuarto de servicio con baño completo, lavandería y terraza con hermosas vistas.

### Características

- Seguridad
- Jardín
- Teléfono
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Gas
- Agua
- Estufa
- Portón eléctrico
- Asadores
- Mascotas

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

