



ID:112677 - Valle de San Angel

\$28,000,000 MXN



Blanca Ortiz

Celular: (81) 1181-9584

[blanca.ortiz@gvia.mx](mailto:blanca.ortiz@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Valle de San Ángel Sect Jardines  
**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 762 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 4                              **Construcción:** 596 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 2                      **Frente:** 23 Mts  
**Plantas:** 2                              **Fondo:** 16 Mts  
**Estacionamiento:** 3  
**Antigüedad:**

### Detalle

Hermosa casa con acabados de lujo en una colonia privilegiada cuenta con sala comedor, cocina, bar, estancia familiar, 3 recámaras con su baño, vestidor completo, la recámara principal cuenta con 2 vestidores, cuenta con 2 terrazas, una al frente y otra en la parte de atrás de la alberca, cuenta también con cochera para 3 autos.

### Características

- Alberca
- Jardín
- Clima central
- Minisplit
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Alarma
- Cisterna
- Asadores
- Bodega
- Equipado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

