



**ID:109269 - Privadas del Parque**  
**\$13,500,000 MXN**



**Blanca Ortiz**  
 Celular: (81) 1181-9584  
[blanca.ortiz@gvia.mx](mailto:blanca.ortiz@gvia.mx)

## Venta de Bodegas y Naves Industriales

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santa Catarina  
**Colonia:** Privadas del Parque  
**Zona:** Santa Catarina

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 2  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 4  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 10004 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 1004 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 20 Mts  
**Fondo:** 47 Mts

### Detalle

Bodegas Industriales 1,000 mts, con mezanine en la segunda planta, 4 cajones de estacionamiento, no amenities que son cancha de futbol, asadores, palapa seguridad 24/7, ubicadas en la mejor zona de Santa Catarina, con avenidas principales de fácil acceso, tienen muy buenos acabados se pueden separar con el 30% de su costo y entregar en 18 meses.

### Características

- Seguridad
- Jardín
- Gas
- Luz
- Agua
- Asadores
- Bodega

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

