



ID:114317 - Pedregal de la Silla

\$6,800,000 MXN



Talía A

Celular: (81) 1029-1435

Whatsapp: (81) 1029-1435

talía.aguilar@gvia.mx

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Pedregal de la Silla  
**Zona:** Sur Mty

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4  
**Baños:** 5  
**Medios Baños:** 2  
**Plantas:** 3  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 230 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 340 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 22 Mts  
**Fondo:** 17 Mts

### Detalle

Excelente casa de 3 niveles con vistas hermosas, en esquina, y en privada con vigilancia 24/7. Cuenta con 340m2 de construcción, 230 m2 de terreno, 4 recámaras con walk-in closet y baño (3 en planta alta y una recámara en nivel sótano), 2 medio baños (nivel principal y en terraza social de sótano), cocineta, lavandería, amplia terraza con asador, cuarto de servicio con baño completo. Cuenta con escalera exterior para dar acceso a terraza de azotea con vistas espectaculares. Cuota mensual.

### Características

- Seguridad
- Jardín
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Gas
- Luz
- Agua
- Asadores
- Sótano

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

