



ID:112849 - Ayucca Residencial

\$4,250,000 MXN



Daisy Salinas

Celular: (81) 1988-4950

Whatsapp: (81) 1988-4950

daisy.salinas@gvia.mx

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León

Municipio: García

Colonia: Ayuccá

Zona: García

### Descripción de la propiedad

Recámaras: 3

Baños: 2

Medios Baños: 1

Plantas: 2

Estacionamiento: 2

Antigüedad:

Terreno: 345 Mts<sup>2</sup>Construcción: 115 mts<sup>2</sup>

Frente: 7 Mts

Fondo: 15 Mts

### Detalle

Hermosa casa en venta en Ayucca Residencial con 3 años de antigüedad, en primer planta encontramos cochera para 2 autos con portón eléctrico, sala, comedor, cocina equipada, alacena y palapa con pérgola y barra en el patio, en la segunda planta encontramos 2 recamaras secundarias con closet de pared, climas y abanico de techo, comparten baño, lavandería instalada en esta planta y en el 3er piso se encuentra la recamara principal con baño y vestidor integrado, así como un balcón con vista a la hermosa montaña. La privada cuenta con amenidades, juegos, cancha de pádel, de futbol, alberca y un Super 7 solamente para quienes residen dentro de esta privada.

### Características

- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Minisplit
- Cable TV
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Asadores
- Bodega
- Mascotas
- Equipado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)