



**ID:108704 - Cumbre Altta
Residencial**

\$3,400,000 MXN



Claudia Ramos

Celular: (81) 2074-7781

Whatsapp: (81) 2074-7781

claudia.ramos@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: García
Colonia: Ciudad Cumbres
Zona: García

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 **Terreno:** 119 Mts²
Baños: 3 **Construcción:** 176 mts²
Medios Baños: 1 **Frente:** 7 Mts
Plantas: 3 **Fondo:** 17 Mts
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Detalle

Hermosa casa , en Fraccionamiento con acceso controlado , zona Dominio Cumbres. La casa cuenta con 3 pisos , en el primer piso se encuentra sala comedor , cocina integral (equipada con cocineta de granito, estufa mabe , horno y campana) , un área de lavandería cerrada, 1/2 baño , patio trasero y cochera amplia para dos carros. En el 2° nivel cuenta con recámara principal con baño vestidor , 2 recámaras secundarias con baño completo compartido y estancia. En el 3er nivel cuenta con estancia , baño completo, terraza principal con área de asador y terraza de servicios. Además cuenta con 5 minisplits inverter , clósets en cada una de las recámaras , persianas , boiler de paso , cancelas de vidrio templado , así como lavabos de mármol y tinaco. El Fracc. cuenta con amenidades como casa club , alberca , cancha de basquet/fútbol, área de juegos y dog park, además de un parque secundario con área de juegos.

Características

- Seguridad ● Alberca ● Jardín
- Minisplit ● Terraza ● Boiler
- Gas ● Luz ● Agua
- Cocina ● Estufa ● Semi Amueblado
- Asadores ● Equipado

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

