



**ID:115862 - Guadalupe Valle Soleado**

**\$25,000 MXN**



**Adriana Canales**

**Celular: (81) 1500-7175**

**Whatsapp: (81) 1500-7175**

**adriana.canales@gvia.mx**

## Renta de Terreno Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Guadalupe  
**Colonia:** Valle Soleado  
**Zona:** Guadalupe

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 1000 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 0 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 20 Mts  
**Fondo:** 50 Mts

### Detalle

Terreno en renta con acceso en la Avenida Ruiz Cortines / Carretera a Dulces Nombres. Ubicado a un lado de la terminal de Ecovia, a unos metros del Centro Comercial Valle Soleado, fraccionamientos residenciales, escuelas, parques y otros comercios. Cuenta con dos entradas, la primera por Carretera a Dulces Nombres y la segunda por la Calle Carrillo. Entran transportes de carga por la primer entrada y por la segunda solamente vehículos particulares. Zona de alto flujo. Precio de publicación corresponde a 1000 mts<sup>2</sup> de la propiedad, sin embargo se pueden rentar más o menos metros según lo se requiera. La propiedad cuenta con 12,000 mts<sup>2</sup> disponibles. Se renta a \$25 MXN el metro, muy negociable según el proyecto. Esta zona en crecimiento ofrece gran potencial para nuevos negocios, rodeada de un entorno en desarrollo. Ideal para empresas que busquen aprovechar la demanda en la región. Aprovecha esta oportunidad única y expande tu negocio en una ubicación estratégica.

### Características

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

