



ID: **113363** - Casco de san Pedro

**\$8,000,000** MXN



**Marcela Guevara**

Celular: (81) 1802-2594

[marcela.guevara@gvia.mx](mailto:marcela.guevara@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** San Pedro 400  
**Zona:** Valle Pte

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 240 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 280 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 8 Mts  
**Fondo:** 30 Mts

### Detalle

Excelente oportunidad en el casco de San Pedro, casa para demoler o remodelar. Con 240 metros de terreno, actualmente tiene 4 recamaras, 2, medios baños y un baño completo, sala - comedor, cocina y amplio patio, es utilizado como negocio de tacos. Puede ser para casa habitación o para uso comercial, excelente como para hacer cuartos de renta ya que tiene muy buena ubicación, cerca de la UDEM.

### Características

- Terraza
- Gas
- Luz
- Agua
- Bodega

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

