



ID: 115836 - Torre Luzia

\$5,850,000 MXN



Lorena Olvera

Celular: (81) 3084-7777

Whatsapp: (81) 3084-7777

lorena.olvera@gvia.mx

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Monterrey Centro  
**Zona:** Centro MTY

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 2                      **Terreno:** 85 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                            **Construcción:** 85 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                **Frente:** 8 Mts  
**Plantas:** 0                         **Fondo:** 10 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Departamento en venta equipado y semi amueblado en centro de Monterrey, sobre el paseo Santa Lucía, con vistas hermosas al cerro de la Silla, a la Sierra Madre y a La Huasteca además de contar con la vista espectacular del Paseo Santa Lucía. El departamento se encuentra totalmente equipado y semi amueblado con 3 minisplit inverter, centro de lavado, cocina con barra de cuarzo, equipada con horno, microondas, refrigerador y parrilla eléctrica, barra con 4 bancos para sentarse, sala en forma de L con TV, un pequeño balcón con vista a los cerros y el paseo Santa Lucía. El departamento cuenta con 2 recámaras con cortinas blackout, la principal con walk in closet y baño completo, la recámara secundaria cuenta con closet de pared y baño que se comparte con el área de sala y comedor y bodega. El edificio cuenta con amenidades como: terraza, asadores, alberca, juegos infantiles, salón de catering, gimnasio, ludoteca, acceso controlado, vigilancia y área comercial en pisos inferiores, 100 mts de acceso a Paseo Fundidora.

### Características

- Recepción
- Seguridad
- Alberca
- Elevador
- Gimnasio
- Minisplit
- Calefacción
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Semi Amueblado
- Asadores
- Bodega
- Equipado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)