



ID: **119633** - Mitras Poniente  
García

**\$2,500,000** MXN



**Beatriz González**

**Celular:** (81) 8275-1354

**Whatsapp:** (81) 8275-1354

[beatriz.gonzalez@gvia.mx](mailto:beatriz.gonzalez@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** García  
**Colonia:** Mitras Poniente  
**Zona:** García

### Descripción de la propiedad

<b>Recámaras:</b> 3	<b>Terreno:</b> 130 Mts <sup>2</sup>
<b>Baños:</b> 1	<b>Construcción:</b> 90 mts <sup>2</sup>
<b>Medios Baños:</b> 1	<b>Frente:</b> 9 Mts
<b>Plantas:</b> 2	<b>Fondo:</b> 12 Mts
<b>Estacionamiento:</b> 2	
<b>Antigüedad:</b>	

### Detalle

Casa en mitras poniente sector Ensenada con excedente de terreno, con oportunidad para ampliar, \$ 2,500,000, cuenta con 2 niveles, el primer piso, sala, comedor, cocina, 1/2 baño, area de lavanderia, patio, cochera techada, el segundo piso, 3 recamaras, la principal con balcon, 1 baño, equipamiento 1 minisplit inverter en la recamara principal y en la cocina barra y tarja en cocina, excelente oportunidad de inversion, libre de gravamen, agenda tu cita

### Características

- Seguridad
- Minisplit
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

