



ID:121713 - Los Urrutias Salinas Victoria

\$8,100,000 MXN



América Salazar

Celular: (86) 8169-4147

Whatsapp: (86) 8169-4147

america.salazar.gvia@gmail.com

Venta de Quinta, Rancho, Hacienda

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Salinas Victoria
Colonia: Urrutias
Zona: Salinas Victoria

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 **Terreno:** 1500 Mts²
Baños: 3 **Construcción:** 400 mts²
Medios Baños: 4 **Frente:** 30 Mts
Plantas: 2 **Fondo:** 50 Mts
Estacionamiento: 10
Antigüedad:

Detalle

Hermosa quinta de dos planta ubicada en la zona de Los Urrutias, Salinas Victoria, Nuevo León, ideal para descanso, convivencia familiar o eventos privados. La propiedad se encuentra totalmente bardeada y acondicionada para brindar privacidad, comodidad y funcionalidad. Cuenta con un amplio terreno de 1,500 m² y aproximadamente 400 m² de construcción, distribuidos en 3 recámaras 3 baños completos y 4 medios baños. En el área exterior destaca una alberca de 7 x 11 metros con sistema de filtrado, además de una agradable zona de jardín y amplios espacios para reuniones. La quinta ofrece equipamiento y amenidades como cocina integral con estufa, área climatizada con minisplits, terraza, cuarto de servicio, lavandería, boiler, cisterna, gas, agua, luz y portón eléctrico. Dispone de espacio para más de 10 vehículos, acceso cómodo y excelente distribución para disfrutar momentos de descanso y convivencia en un entorno tranquilo. Propiedad terminada y lista para aprovecharse.

Características

- Amueblado ● Jardín ● Minisplit
- Cable TV ● Calefacción ● Cuarto de servicio
- Terraza ● Boiler ● A/C
- Gas ● Luz ● Agua
- Cocina ● Estufa ● Equipado

Otros: Chimenea, pozo profundo de agua, dos fosas septicas, palapa, tierra fisica,

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

