



ID:120853 - Parque 100

\$5,426,000 MXN



América Salazar

Celular: (86) 8169-4147

Whatsapp: (86) 8169-4147

america.salazar.gvia@gmail.com

Venta de Terreno Industrial

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Santa Catarina
Colonia: Parque 100
Zona: Santa Catarina

Descripción de la propiedad

Recámaras: 0
Baños: 0
Medios Baños: 0
Plantas: 0
Estacionamiento: 0
Antigüedad:

Terreno: 1205 Mts²
Construcción: 0 mts²
Frente: 60 Mts
Fondo: 20 Mts

Detalle

Terrenos industriales en preventa Santa Catarina, Nuevo León Lotes industriales en preventa disponibles desde 800 m², ubicados en una de las zonas industriales con mayor dinamismo y conectividad en Santa Catarina, con acceso estratégico a importantes vialidades como Av. Manuel Ordoñez, Av. Díaz Ordaz y el corredor Monterrey-Salttillo. El desarrollo está planeado con infraestructura moderna y servicios que garantizan una operación eficiente: Acceso controlado y seguridad Energía eléctrica en media tensión Red de agua potable y drenaje Vialidades amplias para transporte de carga Áreas comunes para uso de colaboradores Una excelente oportunidad de inversión dentro de un corredor industrial en constante crecimiento, impulsado por el nearshoring, con alta proyección de plusvalía. Superficie desde: 800 m² Precio desde: \$4,500 MXN por m² Cuota de mantenimiento: \$1,500 a \$2,500 MXN mensuales (según lote) Disponibilidad y precios sujetos a cambio sin previo aviso. Entrega en 24 meses

Características

● Seguridad ● Luz ● Agua

Otros: Businnes Center, comedor común, baños, caseta vigilancia

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

