



**ID:113215 - Santuario Residencial**

**\$3,750,000 MXN**



**América Salazar**  
Celular: (86) 8169-4147  
[america.salazar@gvia.mx](mailto:america.salazar@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** García  
**Colonia:** Gran Reserva  
**Zona:** García

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 2  
**Medios Baños:** 2  
**Plantas:** 3  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 122 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 204 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 7 Mts  
**Fondo:** 17 Mts

### Detalle

Santuario Residencial es un desarrollo que, además de contar con las mejores amenidades y una ubicación inmejorable y exclusiva en Zona Cumbres, ofrece residencias de lujo de 3 plantas y 3 recámaras, con espacios sumamente amplios y el mejor equipamiento. Santuario Residencial es un desarrollo que, además de contar con las mejores amenidades y una ubicación inmejorable y exclusiva en Zona Cumbres, ofrece residencias de lujo de 3 plantas y 3 recámaras, con espacios sumamente amplios y el mejor equipamiento. Vive en un entorno tranquilo y seguro con una ubicación privilegiada solo a 5 min de Puerta de Hierro. Fraccionamiento cerrado de 112 viviendas y dos modelos a elegir. Plusvalía asegurada. Amenidades fantásticas, Casa club, Alberca, Ludo-teca, Salón para eventos exclusivo para residentes, Palapas con asadores, Cancha multiusos, Zona de juegos infantiles, Áreas verdes, Acceso controlado. Tu casa cerca de lugares importantes como lo son supermercados, colegios y hospitales. Unidades en venta.

### Características

- Recepción
- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Terraza
- Gas
- Luz
- Agua
- Asadores
- Mascotas

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

